

(協賛) 中央建設企業経営振興事業協同組合連合会

【JMAF 財団認定 海外ビジネス進出セミナー】 **一** 

\_ \*\*\* \_

# 米国(ハワイ)ビジネス進出サポート開始!!

# 起業・事業販路拡大・不動産投資視察研修事前説明会開催のご案内

~市場規模拡大を続けている米国八ワイ商圏視察の事前説明会です~

米国ハワイと聞けば、観光・リゾートを思い浮かべる方が多いと思いますが... 実はハワイはビジネスや不動産投資をする上では世界有数の商圏で多くの可能性 を秘めたエリアです。今回の視察事前説明会では、ハワイ商圏の魅力について ご説明します。今後、日本の商圏だけで考えた場合、不安要素は山積みです。 これからの生き残りをかけて収益を確保していくには、グローバル展開は必要 不可欠な課題です!事前説明会では視察研修で得られるポイントを分かりやすく お話いたします。また、視察カリキュラムについてもお話させて頂きます。

~米国(ハワイ)視察研修に参加して得られるノウハウ~

- ●米国での起業ノウハウ・市場規模の現状について
- ●世界から大きな注目を浴びている不動産投資市場について
- ●米国における起業・事業販路拡大・ビジネスモデルにおける道筋
- ●グローバル社会における今後の生き残り手法
- 海外展開におけるプロセス

現在進行中のハワイカカアコ地区計画図



ホノルル・モノレール計画も進行中



## 米国 (ハワイ) 起業・販路拡大・不動産投資視察研修事前説明会(令和2年1月23日開催)

米国(ハワイ)起業・販路拡大・不動産投資視察研修事前説明会申込書(参加費無料) (申込締切1月16日) 御 汁 名 所 属 組 合 日賃協・日住協・日環協・労確協・日創協・日労協・日本機構・一般 住 所 문 FAX 番号 電 話 番 (担当者名) (役職) 受 講 者 名 簿 1 (役職) (担当者名) ( 名 ) 2

●事前説明会不参加の方でハワイ視察研修に直接参加ご希望の方は JAIGA:植田まで個別にお問い合わせください。

主宰

一般社団法人

日本地域経済国際化価値創造振興支援機構(JAIGA) 運営事務局 香川県高松市屋島西町 2471 番地 11 TEL 087-843-2108 FAX 087-843-2110



【JMAF 財団認定監理団体第 194015 号】 全国中小企業労働力確保支援事業協同組合 東京都品川区東五反田 5-22-11-1401 TEL 03-5795-1423 FAX 03-5795-1425



#### 米国(ハワイ)起業・事業販路拡大・不動産投資視察研修事前説明会 カリキュラム



日時:

東京会場 2020年 1月23日 PM13:30~15:30【開場受付13:00】

会場:

東京品川駅近郊予定 (申込受付後、個別にご案内します。)

## 視察事前説明会概要(参加費無料)

13:00	受付開始	時間	。
13 : 30∼ 14 : 10	第1部 【ハワイ商圏】	40	米国ハワイにおけるビジネス展開・大規模開発カカアコ再開発事業の全貌や 不動産投資メリットについて分かりやすくご説明させて頂きます。
14:10~		10	【休憩】
14:20~ 14:50	第2部 【視察詳細】	30	視察研修での見所ポイントについてご説明
14 : 50∼ 15 : 30	質疑応答	-	個別の視察研修カリキュラムについてもご相談下さい。



### やればできる海外ビジネス!!米国(ハワイ)視察研修概要

■日時:2020年2月26日~27日(2日間)

■視察研修費用: 240,000 円/名 税別 (航空券・ホテル・食事代金などは別途)

\*JMAF 財団助成制度【実務指導型訓練】適合につき 20%(48,000円)支給(詳細は JMAF 財団 HP を確認下さい。)

現在、最も将来の景気に期待感のあるアメリカ。そのアメリカの州の一つでありながら独自の文化色が強い太平洋に浮かぶ南国「ハワイ」にて、今も尚、根強い人気を誇る島国でのビジネスの機会を探ります。

ハワイは1年中温暖で快適な気候であり、ビーチや商業施設なども充実していることから、世界中から観光客が集まる『世界が認める観光地』です。訪問者数は2017年から5%増の約940万人に達し、観光客のトータル消費額も6.2%増の168億ドル、州税収も6.2%増の19.6億ドルとなりました。州全体で約20万人の雇用を生みだし、ハワイ州は全米で最も高い労働市場を有する州の1つです。観光市場と不動産市場は成長を続け、経済専門家らはハワイの経済成長率予測を引き上げるほどになっています。高所得者の移住や長期滞在での経済効果も高いハワイでの事業展開は、国際的な競争力を養い、また世界への発信基盤であるアメリカでの海外戦略は、非常に重要となってきます。

世界へ自社をアピールする足がかりともなる、世界から注目されるハワイで業種を問わずグローバルビジネスの一歩を踏み出しましょう。現地日本企業との交流、業種に合わせた視察や、海外起業や海外進出の疑問・質問にも経験者がお答えします。ビジネスの目線でハワイを訪れる事で、新たな発見と事業展開のきっかけ作りになる事をお約束いたします。

#### ◆海外視察研修での見所

- ・米国(ハワイ)での商圏規模ブランディングについて
- ・ハワイにおける不動産流通の現状について
- ・バケーションレンタルを始め不動産投資でのメリットについて
- ・ハワイにおける建築デザインや構法について
- ・カカアコ地区開発におけるビジネスチャンスについて
- ・米国での起業、税金などについて
- ・米国でのビザ申請における注意点など
- ・実際に起業されている日系企業とのディスカッション
- ・観光では絶対に味わえないビジネス目線で見たハワイ
- ・米国(ハワイ)での販売販路開拓ノウハウ



\*【JMAF 財団助成制度適合訓練】本研修は、JMAF 財団の承認を受けており、「実務指導型訓練助成金」として「受講料の 20%」が支給されます。財団助成金制度の概要は、JMAF 財団公式ホームページにてご確認下さい。



Q JMAF 財団



海外展開をお考えの経営者・幹部役員の方々には大変気付きが多い視察研修です。 前回参加された企業の8割の方がその後、米国(ハワイ)法人設立されております。

●事前説明会不参加で視察研修参加をご希望の方は JAIGA 事務局:植田(087-843-2108)までお気軽にお問い合わせ下さい。