

第10回 中建連ジョイントセッション講演プログラム

第1. 開催日時等

- ▶ 開催日：平成26年10月24日(金)
- ▶ 時間：午前10時30分～午後5時（会場受付午前10時00分）
- ▶ 場所：TKP 東京駅八重洲カンファレンスセンター カンファレンスルーム9E（JR 東京駅より徒歩7分）参加者へ詳細案内送付。

第2. ジョイントセッション講演目、及びスケジュール

— 午前の部 —

第1講【介護成長分野】 10:45～12:10

「建設と介護の“複業化”でリフォーム事業を劇的に伸ばし業績向上を目指す！新たなビジネスモデルについて」

〔講演：Kaneku コーポレーション 代表取締役 阿部伸一郎〕

経済産業省「がんばる中小企業300社」、国土交通省「フロンティア事業」「アドバイザー事業ステップアップ支援」に採択された全国でも注目の建設と介護の複業化ビジネスモデルの全容を完全公開！ その取り組みはテレビでも全国放送され、三菱東京UFJ銀行、野村証券などが主催するプログラムの優秀賞を複数受けている。

昼食/休憩(お弁当をお配りします)

— 午後の部 —

第2講【健康住宅分野】 13:00～14:10

「地中熱技術を活用した健康住宅への取り組みで競合他社との差別化を図る！」

〔講演：株式会社 GEO パワーシステム 代表取締役 橋本真成〕

政府の重要戦略である、再生可能エネルギー利用として注目を集める「地中熱」。このエネルギーを利用した全館換気空調システムがGEOパワーシステムです。当システムは、住宅をはじめ、工場・福祉施設・学校・保育園・商業施設・事務所等さまざまな用途の建物に採用でき、日本だけでなく世界の喫緊の課題である節電対策に対応した節電効果のある建物づくりを可能にします。当社の開発した、地中熱利用「GEO パワーシステム」で営業の幅を広げ、大手ハウスメーカーとの差別化を実現できます。

第3講【健康/環境住宅分野】 14:20～15:50

桐に住まう、地球への優しさ。
PARECHOME® 「家と人と環境のいい関係を創る」をフレーズに PARECHOME は全国に公認施工事業者を公募します。
 Poulownia made

第1部 14:20～15:20 桐で住宅を創り、森から電気を創る、スマートビレッジの技術公開！

〔講演：一般社団法人桐で創る低炭素社会推進協議会 会長 黒岩陽一郎〕

戦後復興住宅実物展（昭和21年内務省 主催）において、京都帝国大学棚橋研究室の総桐パネル住宅が一等賞を受賞している。空調も冷蔵庫も断熱材も不燃材もない時代、桐を選んだ先人達の知恵をあらゆる角度から科学的に解明し、地球温暖化阻止が絶対条件になっている今、断熱材を1gとして用いる必要のない完全断熱住宅を世界に提案する。更に新エネルギーとして、年間生長分の森林資源、又全ての有機質を高温炭化する事により、高エネルギーを創り、小規模バイオマス発電を可能にした（一村一エネルギー、地産地消）自然災害時のリスク分散型エネルギーとしても評価されている。米国始めEU諸国の特許を取得、そのクオリティを当セミナーにて解説します。

第2部 15:20～15:50 PARECHOME 地区公認施工代理店(賛助事業者)の募集について

〔講演：一般社団法人桐で創る低炭素社会推進協議会 代表理事 深谷已久見〕

社団法人桐住協は、特許加工技術により製材された桐パネルによる総桐住宅（PARECHOME）の施工を担う地区公認施工事業者を公募しています。公認事業者は、社団本部にて集客した顧客への施工を斡旋します。また、担当地区における総桐住宅施工のための共同購買システムを利用した桐パネルの購買が可能となるほか、特許バイオマス発電システムを取り入れたまさに健康及び環境に資する「総桐住宅事業」の展開が可能となります。尚、地区公認施工事業者は「中建連所属組合員」を資格者として公募しますので、公認事業者となるための「初期導入研修」受講に際して助成金制度を活用して参加することが可能となります。

第4講【健康/環境住宅分野】 15:50～16:50

「RC3 階建て外断熱工法でありながら単価 58 万を実現した IRC 住宅システムを新たな事業として導入下さい。」

〔講演：一般社団法人全国 IRC 建築普及協会 代表理事 窪田重雄/稲垣力三〕

3.11 以降、建設産業は安心、安全、省エネをさらに求められるようになりました。今回地盤の浮力、ばね乗数を利用し地盤改良無しで基礎工事を行うご提案をさせていただきます。又、次のステップとして 58 万/坪で販売する RC3 階建て外断熱住宅商品システムについて解説します。

住宅市場で、新たなビジネスチャンスはどう構築すればいいのかを、総合的・専門的な知識を修得していただき、貴社の責任市場において成功するビジネスモデルを構築するお手伝いを致します。

* 事務局からのご案内 * 16:50～17:00

* 求人情報無料投稿サイト！「建設建築 JOBBANK」の公開とご利用方法について