

# 高齢者福祉施設 事業セミナー

参加者  
大募集

## 今回のポイント

高齢者福祉事業で注目されるサービス付き高齢者向け住宅とリハビリ特化型デイサービス。事業者が増えるとともに価格・サービスの競争が激化しています。

現在の動向とともに今後の本事業の展望や他社と差別するための取組についてデータや実例をもとにご紹介します。この機会に是非ご参加ください！

■とき

7月23日(水)

◎開場／13:00

◎第一部／13:30～14:45

◎休憩／14:45～15:00

◎第二部／15:00～16:00

■ところ TKP大宮ビジネスセンター

■参加費 当日:3,000円(事前申込 2,000円)

■申込 別紙の申込書にご記入の上FAXにてお申込みください。

## 第1部 13:30～14:45

### 『高齢者住宅・施設の最新動向と課題』

～有料老人ホームとサービス付き高齢者向け住宅の事業化に向けて～

急激な高齢化の進行で、高齢者に対する介護サービスの不足状況は年々深刻化している。特に介護度が重度化した時の受け皿となる介護保険3施設の供給が進んでいないため、希望しても入居できずに、在宅で凌いでいるケースが増えている。

なぜ供給が不足しているのかを分析・解説し、その対策として有料老人ホームやサービス付き高齢者向け住宅の促進が待たれる現状をデータを持って分かりやすく説明する。

講師：株式会社タムラプランニング & オペレーティング  
代表取締役 田村明孝  
<http://www.tamurakikaku.co.jp/>



## 第2部 15:00～16:00

### 『競争に打ち勝つリハビリ特化型 デイサービスの営業手法とリハサービス』

事業参入の“しやすさ”からリハビリ特化型の半日タイプのデイサービスがこの数年で急増し、同業他社との競争の激化から集客に苦戦するケースも増えている。

“繁盛店”を作るために必要な、選ばれるリハビリサービスと取組をプロモーションする営業手法について運営による経験と実例をもとに説明する。

講師：酒井医療株式会社 コーポレートビジネス本部  
コンサルタント 山城希芳

## 講師プロフィール

### 田村明孝(たむら あきたか)氏

1987年「タムラ企画」(現タムラプランニング&オペレーティング)を設立し代表に就任。  
有料老人ホーム・ケア付き高齢者住宅などの開設コンサルティングを手掛け、約30棟をオープン。事業計画策定は500件以上に及ぶ。日本全国の高齢者施設住居のデータベース(43,408件)と介護保険居宅サービスのデータベース(156,580件)を作成しホーム運営事業者や学術系・シンクタンク・金融機関などに販売。

「高齢者に豊かな生活空間開発に向けて」研究会を主宰し、2014年3月で83回を開催。

一方で高齢者住宅への入居検討者に対する相談センターも開設している。

毎年北欧視察を主宰して2014年2月開催で32回を数える。

認知症ケアの普及にスウェーデンから専門家を招へいし日本各地で講演活動を行う。テレビ・新聞・週刊誌等出演や取材、講演活動や書籍の出版多数。高齢者住宅経営者連絡協議会 事務局長。

### 山城 希芳(やましろ きよし)氏

平成9年酒井医療株式会社に入社後、医療法人・社会福祉法人を中心としたリハビリ機器、入浴装置のソリューション営業を経験。その後、パワーリハビリテーション拡販のための営業推進チームのマネジメントを経験。

平成24年メディカルフィットネスジャパン株式会社(酒井医療株式会社 100%出資子会社)に参画。自社で運営するリハビリ特化型デイサービスでの運営ノウハウとリハビリ機器メーカーの営業経験を活かした通所介護施設の開設コンサルティング業務に従事。

異業種からの新規参入を中心に2年間で12施設の開設支援と運営支援を実施。

現在は、東京を拠点とし東日本を中心にリハビリ特化型デイサービスの開設支援に従事するとともに、自社で運営するデイサービスの運営ノウハウを活かしたプロモーション戦略の立案とクライアントに密着した開設、運営支援業務を実施。

## 会場までのアクセス



### 電車でお越しの方

JR大宮駅東口

徒歩  
4分

### お車でお越しの方

会場の駐車場あるいは近隣の駐車場をご利用ください。駐車場については当方での準備はございませんので、予めご了承ください。

〒330-0845 埼玉県さいたま市大宮区仲町2-26 富士ソフトビル2F/4F/5F

TEL : 048-658-3062

# 参加申込書

●日時 7月23日(水) 13:30~16:00

●会場 TKP大宮ビジネスセンター

埼玉県さいたま市大宮区仲町2-26 富士ソフトビル

●参加費 当日3,000円(税込)、事前申込2,000円(税込)

事前申込をご希望の方は申込用紙にご記入の上、下記にお振り込み下さいますようお願い致します。振込手数料はお客様のご負担となります。ご了承くださいませようお願い致します。

三井住友銀行 日本橋支店  
当座 5117418  
名義：酒井医療株式会社

氏名		
	施設名	
	部署名	役職： 職種：
	住所	〒
勤務先	連絡先	Tel : Fax :
		メールアドレス

## お支払方法

当日現金

事前振込

※お申込み受付後、セミナー事務局より受講票を発行(FAXまたはEmail)いたします。

※事前振込をご希望の方は、お申込み受付後、ご入金が確認できましたら受講票をお送りいたします。

※お手数ですが、当日は受講票をご持参ください。

※セミナー当日のお問い合わせは 080-2011-4268 (担当：柏原) をお願いいたします。

**申込FAX番号 03-3260-0075**

問合せ先 03-5227-5795

酒井医療株式会社 コーポレートビジネス本部 担当：柏原・油谷